

Uthyringsvillkor & Integritetspolicy

Gäller för samtliga bokningar hos Salthamn,

Integritetspolicy

Vi värnar om din integritet. Personuppgifter behandlas enligt gällande dataskyddsförordning (GDPR). Läs mer i vår fullständiga integritetspolicy [här](#).

Allmänna uthyringsvillkor

- Alla våra hus är rökfria inomhus. Rökning är tillåten endast utomhus på anvisade platser.
- Husdjur är tillåtna i Lilla Trädgårdshuset. I övriga hus är husdjur ej tillåtna.
- Om slutstädning inte har bokats i förväg, ansvarar hyresgästen för att följa städinstruktionerna som finns i huset.
- För Villa Salthamn ingår slutstädning alltid i hyran.
- Vid skador eller stöld förbehåller vi oss rätten att debitera hyresgästens angivna kort för uppkomna kostnader.
- Användning av internet i boendet måste följa svensk lagstiftning, inklusive regler om upphovsrätt och dataintrång.

Betalningsvillkor

- Vid bokning debiteras 20% av totalhyran som bokningsavgift.
- Resterande 80% debiteras automatiskt 60 dagar före ankomst.
- Vid bokning närmare än 60 dagar före ankomst debiteras hela hyran omgående.

Avbokningsvillkor

- Vid avbokning senast 60 dagar före ankomst återbetalas 80% av totalhyran.
- Vid avbokning mindre än 60 dagar före ankomst sker ingen återbetalning.
- Avbokningar ska göras skriftligen via e-post. Datumet då vi mottar avbokningen gäller.

Bytesdag för veckouthyrning

- Villa Salthamn – måndagar
- Övriga hus – söndagar

Villa Salthamn – Skötsellista

Boendet har särskilda rutiner och instruktioner för användning av huset. Du hittar vår detaljerade skötsellista i huset samt i separat PDF: "[Villa Salthamn – Care List](#)".

Rental Terms & Privacy Policy

Applies to all bookings with Salthamn

Privacy Policy

We value your privacy. Personal data is processed in accordance with the applicable General Data Protection Regulation (GDPR). Read more in our full privacy policy [here](#).

General Rental Terms

- All our houses are non-smoking indoors. Smoking is only permitted outdoors in designated areas.
- **Pets are allowed in Lilla Trädgårdshuset. In all other houses, pets are not permitted.**
- If final cleaning has not been booked in advance, the tenant is responsible for following the cleaning instructions provided in the house.
- For Villa Salthamn, final cleaning is always included in the rent.
- In case of damage or theft, we reserve the right to charge the tenant's registered card for the costs incurred.
- The use of internet in the accommodation must comply with Swedish law, including rules on copyright and unauthorized access.

Payment Terms

- At the time of booking, 20% of the total rent is charged as a booking fee.
- The remaining 80% is automatically charged 60 days before arrival.
- For bookings made less than 60 days before arrival, the full rent is charged immediately.

Cancellation Terms

- For cancellations made at least 60 days before arrival, 80% of the total rent will be refunded.
- For cancellations made less than 60 days before arrival, no refund will be given.
- Cancellations must be made in writing via email. The date we receive the cancellation applies.

Changeover Day for Weekly Rentals

- Villa Salthamn – Mondays
- Other houses – Sundays

Villa Salthamn – Care List

The accommodation has specific routines and instructions for use of the house. You will find our detailed care list in the house as well as in a separate PDF: "[Villa Salthamn – Care List](#)".